



NOVO **Zeleni obveznici PV-Invest**

**Izjemna
naložbena
priložnost**



Primož Tručl, direktor podjetja Moja elektrarna

Spoštovani,

z velikim veseljem vam sporočamo, da smo k naši klasični ponudbi za zakup sončnih modulov dodali še ponudbo naše lastnice, skupine PV-Invest, ki je na voljo le kratek čas in zaradi tega dejstva še toliko bolj zanimiva.

S ponosom predstavljamo zeleni obveznici PV-Invest, ki bosta na razpolago le do konca februarja. Tako kot pri produktu Moje elektrarne, najemu sončnih modulov, ki ga ponujamo že 10. leto, sta tudi za obveznice naše lastnice značilni privlačna obrestna mera in varnost naložbe.

Bistveni namen izdaje zelenih obveznic PV-Invest pa je, prav tako kot v našem primeru, usmerjen v reševanje okoljske in energetske problematike, oziroma, drugače povedano, v reševanje okoljske problematike na zeleni način, brez negativnega povratnega vpliva na naravo.

Ali se odločiti za najem sončnih modulov ali na drugi strani za nakup zelenih obveznic, je stvar vaše presoje, saj ima vsaka od ponudb svoje prednosti.

Kljub nekoliko nižji obrestni meri, ki je s svojimi 3 % še vedno krepko nadpovprečna za segment varnih vlaganj, je prednost najema sončnih modulov vsekakor v tem, da traja obdobje vezave le leto dni in da boste svoja sredstva prejeli na svoj račun že mesec dni po prekinitvi pogodbe z

vaše strani. Vrednost najema posameznega sončnega modula je 1500 evrov.

Po drugi strani pa imate vlagatelji pri zelenih obveznicah naše lastnice možnost izbire med dvema oblikama, fiksno (4,75 %) in spremenljivo obrestno mero (3-mesečni euribor + 3 odstotke letno, prvo leto 4,75 %). Obresti so pri obveznicah v obeh primerih višje, a je obdobje vezave daljše, s tem pa tudi pogoji za sprostitev vaših sredstev. Vrednost nakupa posamezne obveznice znaša 1000 evrov.

Vsekakor predlagamo, da v miru in temeljito razmislite, v naši pisarni pa smo vam vsak dan že ob 8. uri zjutraj na voljo za vsa dodatna pojasnila. Vabimo vas, da se nam tudi s tem projektom plemenitenja vaših presežnih finančnih sredstev pridružite pri skrbi za ohranjanje okolja in pridobivanja čiste električne energije.

Primož Tručl, direktor
podjetja Moja elektrarna

Kontakti ...

059 102 858

info@mojaelektrarna.si

www.mojaelektrarna.si (zakup modulov)

www.mojaelektrarna.com (nakup obveznic)

Partizanska cesta 5, Maribor

SLOVENIJA



29

ELEKTRARN

13

MW SKUPNE MOČI

14.280

MWH PROIZVEDENE
ELEKTRIKE LETNO

9.563

TON ZMANJŠANJA
IZPUSTOV
CO₂ LETNO

Moja elektrarna se v Sloveniji ponaša največjo mrežo sončnih elektrarn, naša lastnica **PV-Invest** pa je med vodilnimi skupinami s področja fotovoltaike v Evropi.

EVROPA

10

DRŽAV

91

ELEKTRARN

59

MW SKUPNE MOČI

84.700

MWH PROIZVEDENE
ELEKTRIKE LETNO

37.100

TON ZMANJŠANJA
IZPUSTOV
CO₂ LETNO



vršna moč: **490 kWp**
 proizvodnja: **540.000 kWh na leto**
 zmanjšanje izpusta CO₂: **350 ton na leto**
 število vseh modulov: **2000**
 na voljo še: **500**



NAŠA STALNA PONUDBA

Zakup oziroma najem sončnih modulov

Kljub izredno privlačni ponudbi zelenih obveznic naše lastnice skupine PV-Invest – ponudbe, ki bo naša glavna tema vse do konca februarja – ostaja glavna in stalna dejavnost Moje elektrarne ponudba zakupa sončnih modulov kot oblike vlaganja presežnih finančnih sredstev.

Vse sončne elektrarne, na katerih ponujamo zakup, stojijo v Sloveniji, pogoj za zakup pa je slovensko državljanstvo.

Ponudbo smo aprila letos, ko smo začeli z oddajo sončnih modulov aktualne sončne elektrarne SE Novo mesto Q2 (po razprodaji vseh sončnih modulov njene predhodnice SE Novo mesto Q1), bistveno približali vlagateljem, saj smo na njej posameznemu vlagatelju omogočili vlaganja vse do 75.000 evrov (pred tem je bila omejitev 30.000 evrov).

Vabimo vas, da na www.mojaelektrarna.si svoj portfelj oplemenitite z novimi vlaganji v sončne module. Priporočamo, da si pred tem podrobneje ogledate tudi spodnjo ponudbo zelenih obveznic in se tako odločite za naložbo, ki najbolj odgovarja vašim finančnim interesom.



Katera od teh treh izvrstnih ponudb vam je najbližja?



ROČNOST 7 LET

4,75% fiksna
obrestna mera

2



ROČNOST 10 LET

spremenljiva
obrestna mera

3

NAŠA NOVA PONUDBA

Obveznici naše lastnice PV-Invest

Skupina PV-Invest, katere hčerinsko podjetje je Moja elektrarna, je eno vodilnih akterjev na področju izgradnje sončnih elektrarn v Evropi.

Pomemben finančni vir za izgradnjo sončnih elektrarn je tudi izdajanje zelenih obveznic, ki so za vlagatelje privlačne že zaradi konkurenčnih obrestnih mer, čemur pa piko na i doda še usmerjenost v trajnostni razvoj, katerega vrednost prepoznava vse več vlagateljev.

Družba PV-Invest je obveznice od leta 2010 izdala že štirinajstkrat, štiri izmed njih je že v celoti izplačala, med njimi tudi obveznico iz leta 2011, ki je nosila ime Slovenija.

Z rednim izdajanjem fotovoltaičnih obveznic lahko družba PV-Invest še naprej uresničuje svojo vizijo izgradnje in priklopa novih sončnih elektrarn, ki električno energijo z močjo in s pomočjo narave proizvajajo skladno z načeli trajnostnega razvoja.

Izraz **zelena obveznica** opisuje vrednostni papir s predvidenim izplačilom obresti, ki se uporablja za financiranje okoljskih in podnebnih projektov.

Zeleni obveznici PV-Invest lahko kupite tukaj: www.mojaelektrarna.com.

SPLETNA STRAN

Poleg obstoječe spletne strani smo vzpostavili novo spletno stran www.mojaelektrarna.com, na kateri se lahko seznanim z vsemi podrobnostmi glede obveznic. Na njej lahko v toplini doma obveznice tudi kupujete.

SONČNE E-NOVICE

Naročite se na naše **e-novice**, ki jih bomo občasno izdajali z namenom vaše boljše obveščenosti. Bodite na tekočem z vsemi informacijami glede najema sončnih modulov in nakupa obveznic. Prijavo na e-novice lahko izvedete na eni od obeh naših spletnih strani.

MOŽNOST ZAMENJAVE

Če vam bolj kot že zakupljeni sončni moduli odgovarja vložek v zelene obveznice, lahko zamenjavo izvedete **brez stroškov!** Za več informacij nas, prosimo, kontaktirajte osebno, po telefonu ali prek elektronske pošte.



Pomembne informacije

IZJAVA O OMEJITVI ODGOVORNOSTI

NAMEN

tega besedila je izključno oglaševanje javne ponudbe vrednostnih papirjev družbe

PV-Invest GmbH, FN 331809f, Lakeside B07, A 9020 Celovec (v nadaljevanju Izdajatelj ali Družba). To besedilo ni niti prospekt niti ponudba vrednostnih papirjev ali vabilo k oddaji ponudbe niti ni osebno priporočilo za vrednostne papirje izdajatelja. Ponudbo vrednostnih papirjev izdajatelja sestavljata izključno osnovni prospekt (v nadaljevanju Prospekt), ki ga je odobril luksemburški organ za finančni nadzor (Commission de Surveillance du Secteur Financier – CSSF), in pripadajoči končni pogoji za vsako posamezno izdajo vrednostnih papirjev (v nadaljevanju Končni pogoji).

OBVESTILO

v skladu s 4. odstavkom avstrijskega zakona o kapitalnih trgih KMG (Kapitalmarktgesetz)

Prospekt je izdajatelj v skladu z zakonskimi zahtevami objavil na svoji spletni strani v razdelku **Investor Relations** na **povezavi**, brezplačno pa je na voljo tudi na sedežu družbe PV-Invest GmbH, Lakeside B07, A-9020 Celovec v običajnem delovnem času družbe.

OPOZORILO

Vlagatelji morajo svojo odločitev o naložbi sprejeti izključno na podlagi javno objavljenega Prospekta, ki ga je odobril luksemburški finančni nadzorni organ CSSF, in Končnih pogojev, ki veljajo za posamezno izdajo. Vlagatelji se morajo pri sprejemanju naložbene odločitve zanašati izključno

na lastno oceno družbe in vrednostnih papirjev, ki jih izda družba, vključno z njihovimi prednostmi in tveganji, povezanimi z naložbo v vrednostne papirje. Vlaganje v vrednostne papirje družbe vključuje pomembna tveganja, vključno z delno ali popolno izgubo vloženega kapitala in tveganjem, da naložba ne bo prinesla nobenega donosa. Poleg tega ta naložba ne spada med naložbe, za katere bi bilo zakonsko zagotovljeno jamstvo in odškodnine za vlagatelje. Vlagatelji se morajo pred svojo odločitvijo o naložbi podrobno seznaniti s priložnostmi in tveganji, ki jih prinašajo ti vrednostni papirji, ter po potrebi poiskati tudi pravni ali davčni nasvet. Pri tem naj bodo še posebej pozorni na tveganja, ki so v prospektu navedena od strani 20 dalje.

DODATNA POJASNILA

Vsi zainteresirani kupci obveznic PV-Invest (Zelena obveznica PV-Invest 2022-2029 s fiksno obrestno mero in Zelena obveznica PV-Invest 2022-2032 s spremenljivo obrestno mero) lahko opravijo sprejem obveznic na trgovalni račun pri bankah in borzno-posredniških družbah, med katerimi je tudi Nova KBM d.d., informacije o prenosu obveznic lahko dobite tudi na telefonski številki 02 2292081 in prek elektronske pošte sib@nkbm.si. Pogoji za nakup obveznic je odprt trgovalni račun za vrednostne papirje pri eni od slovenskih bank ali borzno-posredniških družb; če trgovalnega računa še nimate, ga lahko odprete pri bankah in borzno-posredniških družbah, med katerimi je tudi Nova KBM d.d.. Kupci obveznic, ki so večši spletnega poslovanja, lahko nakup opravijo tudi sami neposredno na naslovu www.mojaelektrarna.com.

Prospekt je na tej **povezavi** objavljen na spletni strani izdajatelja obveznic PV-Invest GmbH. Predstavitev izdanih obveznic je na voljo na spletni strani podjetja Moja elektrarna d.o.o. na povezavi www.mojaelektrarna.com, v fizični obliki pa na sedežih obeh podjetij, PV-Invest GmbH,

Lakeside B07, A-9020 Celovec, in Moja elektrarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 2000 Maribor. Zainteresiranim vlagateljem lahko predstavitev obveznic pošljemo tudi po elektronski ali navadni pošti. Izdani sta dve obveznici, Zelena obveznica PV-Invest 2022-2029 s fiksno obrestno mero in Zelena obveznica PV-Invest 2022-2032 s spremenljivo obrestno mero. Obseg emisije pri vsaki obveznici znaša 10.000.000 EUR. Zapadlost prve je 30. 11. 2029, druge pa 30. 11. 2032. Obrestna mera pri prvi je 4,75 % letno, pri drugi pa 3-mesečni euribor + 3 % letno (prvo leto 4,75 %). Če javna ponudba ne bo predčasno zaključena, traja vpisno obdobje do 28. 2. 2023. Datum izdaje: 30. 11. 2022. Obveznice bodo kotirale na Dunajski borzi. Plačilno mesto: Baader Bank AG.

PROSPEKT IN KONČNI POGOJI

Prospekt, ki ga je 14. oktobra 2022 potrdil luksemburški nadzorni organ za finančne trge, Commission de Surveillance du Secteur Financier CSSF, in o katerem so bili uradno obveščeni avstrijski zvezni organ za finančni nadzor BaFin, avstrijski zvezni organ za nadzor finančnih storitev FMA in slovenski organ ATPV, ter z njim povezani končni pogoji ter povzetka specifikacij so vam na voljo na spodnjih povezavah.

- **Prospekt** z osnovnimi informacijami za program izdaje obveznic 2022 družbe PV-Invest GmbH (prenos PDF)
- **Končni pogoji** za zeleno obveznico PV-Invest 2022-2029 s 4,75% fiksno obrestno mero z dne 16. 11. 2022 z nominalno vrednostjo do 10.000.000,00 EUR (prenos PDF)
- **Končni pogoji** za zeleno obveznico PV-Invest 2022-2032 s spremenljivo obrestno mero z dne 16. 11. 2022 z nominalno vrednostjo do 10.000.000,00 EUR (prenos PDF)